



Dipl.-Ing. (FH) Knut Haase
Zertifizierte und qualifizierter Sachverständiger
für die Bewertung bebauter und unbebauter Grundstücke
 Oberdorf 22b, 04683 Belgershain
 Tel. 034347 51803
 E-Mail: k-haase@t-online.de
www.sv-haase.de



Honorartabelle Stand 2013/2014 -> auf Grundlage des ungekürzten/unbelasteten Werts

Wert in €	Normalstufe in €		Schwierigkeitsstufe	
	von	bis	von	bis
0 bis 200.000	Für Wertermittlungen bis zu einem Wert 200.000 gelten als Orientierung die Vergütungsregeln des JVEG (Abrechnung nach Honorarstunden) 90,- €/h + Km, Auslagen, Bilder u. Kopien u. Umsatzsteuer			
200.000	1.000,00	1.200,00	1.200,00	1.400,00
250.000	1.150,00	1.300,00	1.300,00	1.600,00
300.000	1.200,00	1.450,00	1.450,00	1.900,00
350.000	1.327,20	1.613,85	1.566,60	2.203,95
400.000	1.394,40	1.708,35	1.646,40	2.323,65
450.000	1.462,65	1.786,05	1.720,95	2.429,70
500.000	1.522,50	1.860,60	1.800,75	2.538,90
750.000	1.804,95	2.208,15	2.133,60	3.014,55
1.000.000	2.051,70	2.517,90	2.430,65	3.424,05
1.250.000	2.287,95	2.791,95	2.698,50	3.802,05
1.500.000	2.499,00	3.053,40	2.943,15	4.156,95
1.750.000	2.722,65	3.323,25	3.210,90	4.524,45
2.000.000	2.899,05	3.536,40	3.414,60	4.811,10
2.250.000	3.084,90	3.752,70	3.638,25	5.125,05
2.500.000	3.299,10	4.027,80	3.906,00	5.494,65
3.000.000	3.640,35	4.445,70	4.300,80	6.066,90
3.500.000	3.984,75	4.843,65	4.711,35	6.665,40
4.000.000	4.307,10	5.277,30	5.093,55	7.218,75
4.500.000	4.714,50	5.806,50	5.587,05	7.912,80
5.000.000	5.022,15	6.137,25	5.946,15	8.401,05
7.500.000	6.590,85	8.053,50	7.809,90	10.985,10
10.000.000	8.166,90	9.881,55	9.519,30	13.535,55
12.500.000	9.632,70	11.757,90	11.437,65	16.139,55
15.000.000	10.821,30	13.204,80	12.681,90	17.833,20
17.500.000	12.182,10	14.756,70	14.306,25	20.039,25
20.000.000	13.014,75	15.925,35	15.440,25	21.779,10
22.500.000	14.239,05	17.512,95	16.969,05	23.863,35
25.000.000	15.526,35	19.164,60	18.558,75	26.141,85
25.564.594	15.814,05	19.535,25	18.915,75	26.663,70

Die Tabelle orientiert sich an der Richtlinie zur Berechnung von Honoraren für Wertermittlungsgutachten des Bundesverbandes öffentlich bestellter und vereidigter qualifizierter Sachverständige e. V.

Berücksichtigung von Besonderheiten			Besondere Leistungen	
mehrere Wertermittlungsstichtage	pro Stichtag	+ 20 %	Beschaffung erforderlicher Unterlagen	bis + 50%
mehrere Qualitätsstichtage	pro Stichtag	+ 20 %	Gebäudeaufmaß	bis + 50%
Rechte am Grundstück		+ 20 %		
Wegerecht		+ 20 %	Nießbrauchsrecht	+ 20 %
Leitungsrecht		+ 20 %	Überbau	+ 30 %
Wohnungsrecht		+ 20 %		
Nebenkosten	km-Pauschale	0,40 €/km		

